NF49
am Seetalplatz

# PARTNER*IN WERDEN ...

PLATZIIALTER

**SIE WOLLEN IHRE EIGENE ZUKUNFT UND DIEJENIGE VON EMMEN AKTIV MITGESTALTEN.**

**IHRE GUTEN IDEEN UND NEUEN PRODUKTE BRAUCHEN PLATZ UND AUFMERKSAMKEIT.**

**SIE SIND DARAN INTERESSIERT, IHR NETZWERK ZU VERGRÖSSERN UND NEUE ZIELGRUPPEN ANZU-SPRECHEN.**

**WERDEN SIE PARTNER: WIR SCHAFFEN ERLEBNISSE, ERMÖGLICHEN BEGEGNUNGEN UND MACHEN UNS STÄRKER.**

**GEMEINSAM SIND WIR MEHR ALS PLATZHALTER.**



# INHALT

**PLATTFORM FÜR PARTNERSCHAFTEN** 4
Ein urbaner Treffpunkt, der viel Platz bietet.

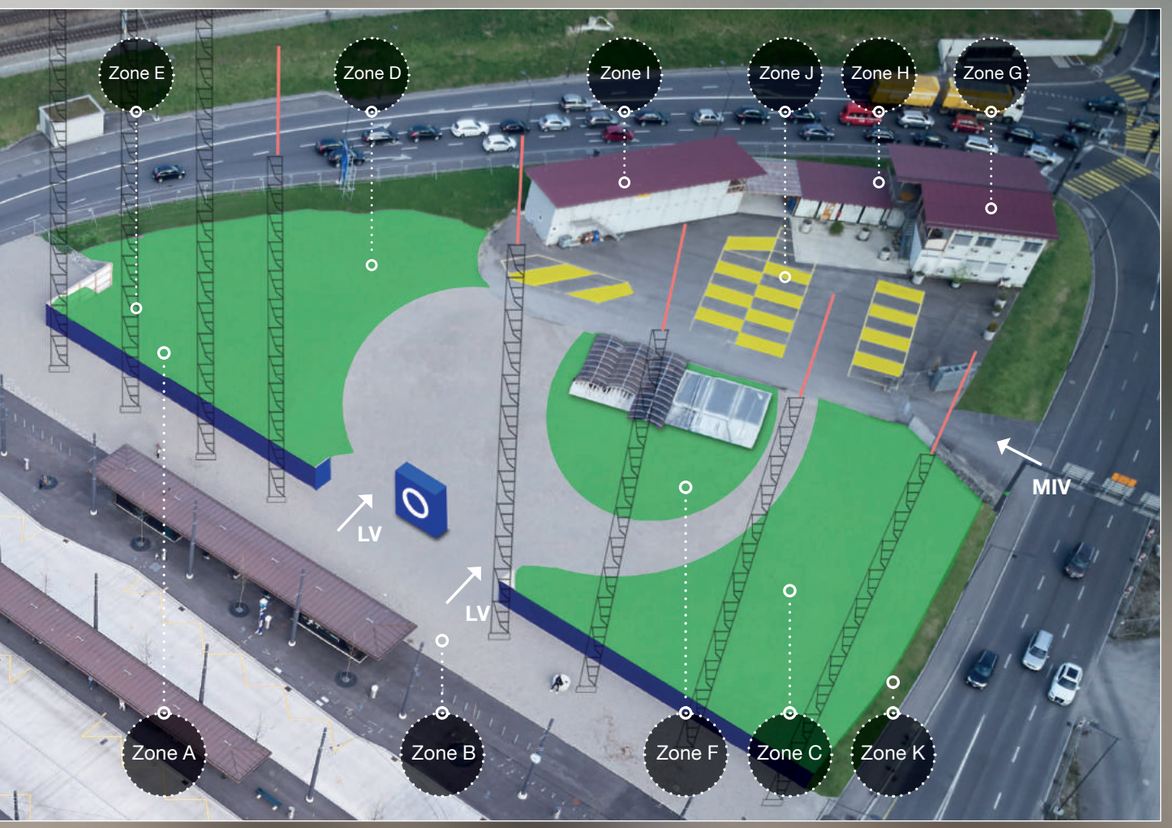
**UNSER ANGEBOT** 6
Beitrag und Mehrwert stehen im Gleichgewicht.

**DIENSTLEISTUNGSPARTNERSCHAFTEN** 8
Wir wachsen zusammen.

**ENTWICKLUNGSPARTNERSCHAFTEN** 10
Innovation, Partizipation und Kultur von und für Emmen.

**IHRE PRÄSENZ, IHR AUFTRITT** 12
Gemeinsam schaffen wir Mehrwert.

**TEAM** 14
Macher*innen kontaktieren.




**Visualisierung Baufeld A1 mit Zonenplanung**

Zone A (Bauskulptur > Adressbildung und Bespielungsort); Zone B (Kiesplatz vor blauer Wand > temporärer Veranstaltungsort); Zone C (Garten > permanenter Lern- und Arbeitsort); Zone D (Spielplatz, Schwimmbecken, Eisfeld > semipermanenter Spiel- und Freizeitort); Zone E (Mobile Bühne und Zuschauer > temporärer Veranstaltungsort); Zone F (Gastrobetrieb > permanenter Aufenthalts- und Verweilort); Zone G (Stores und Hofladen > permanenter Einkaufsort); Zone H (Ausstellung und Immobilienbüro > permanenter Informationsort); Zone I (Büro, Atelier, Gästezimmer > permanenter Arbeits- und Wohnort); Zone J (Parkplatzkunst > semipermanenter Ausstellungs- und Parkierort); Zone K (Umzäunung > permanente Aussenwerbung)



# NF49

## PLATTFORM FÜR PARTNERSCHAFTEN

**Ein urbaner Treffpunkt, der viel Platz bietet.**

In Emmen entsteht ein neues städtisches Quartier. Am Seetalplatz und auf den umliegenden Baufeldern werden in mehreren Etappen hunderte von Arbeitsplätzen, Wohnungen, Einkaufsmöglichkeiten und Freizeitangebote realisiert. Der Kanton Luzern hat den Verein PALTZHALTER beauftragt, bis zum voraussichtlichen Baubeginn 2022, ein Zwischennutzungsprojekt zu realisieren.

Das Projekt NF49 am Seetalplatz will den neuen Quartierteil zu einem lebendigen Ort der Begegnung werden lassen und als Impulsgeber für partizipative Prozesse zur Entwicklung des zukünftigen Quartierlebens beitragen. Als Mieter von 14’000m$^2$ Arealfläche und von über 40 Arbeitscontainern bieten wir eine Plattform für verschiedene Formen von Partnerschaften an. Gemeinsam sind wir erfolgreich, wenn der Seetalplatz in Kürze zu einem Ort mit einer hohen Präsenz und einer vielfältigen Aufenthaltsqualität wird.

NF49 am Seetalplatz bietet ein Testgelände mit viel Platz. Unsere Partner verstehen dies als Chance für sich, für gute Ideen und für die Zukunft der Gemeinde Emmen.

Visualisierung einer Ausstellung der Emmer Vereine auf dem Seetalplatz

# NF49

## UNSER ANGEBOT

**Beitrag und Mehrwert stehen im Gleichgewicht.**

Unsere NF49-Partner*innen unterstützen das Projekt, indem sie sich mit eigenen Beiträgen beteiligen. Unser Ziel ist es, dass in jeder Form der Zusammenarbeit die geleisteten Beiträge, Leistungen sowie der Mehrwert und der Nutzen für die Beteiligten im Gleichgewicht stehen. Partner*innen werden dadurch Teil einer Community. Sie sind zudem zu ausserordentlichen Anlässen, zum Jahresapéro und einem jährlichen Quartierfest eingeladen.

NF49 bietet drei verschiedene Formen einer Partnerschaft an.

**Dienstleistungspartner*innen unterstützen uns mit ihrem Können.**

Private, Institutionen und Dienstleister aus der Wirtschaft unterstüzen das Projekt NF49 am Seetalplatz in Form von Einrichtungen oder Naturalien. Unsere Dienstleistungspartner*innen sind vor Ort durch ihr Können und ihre Produkte präsent.

**Entwicklungspartner*innen wollen weiterkommen.**

Das Projekt und den Ort NF49 am Seetalplatz verstehen wir als Testgelände für den künftigen Quartierteil. Entwicklungspartner*innen beteiligen sich daran im Rahmen von Projekten, Einzelanlässen oder Installationen. Sie setzen dazu ihre eigenen Ressourcen ein. PLATZHALTER unterstützt sie dabei, den Seetalplatz zu einem Ort für Innovation, zu einem Hörsaal, zu einem Ausstellungsort, zu einer Fabrikhalle, zu einem Marktplatz oder einfach zu einem Spielplatz werden zu lassen.

Für die Lancierung von NF49-Projekten eröffnet der Verein PLATZHALTER einen Projekt-Fonds.

**Freund*innen und Zugewandte unterstützen uns – einfach so.**

Ausstrahlung und Erfolg des Projekts NF49 am Seetalplatz leben vom Interesse und durch das Engagement von Freund*innen und Zugewandten. Sie unterstützen uns einfach so und still: finanziell, durch wertvolle Kontakte, Beratung oder durch ihre persönliche Mitarbeit.

Musterbeschriftung einer Pflanzenkiste
Bepflanzung auf Anfrage wählbar



# NF49

## DIENSTLEISTUNGSPARTNER*INNEN

**Wir wachsen zusammen.**

Unsere Dienstleistungspartner*innen sind vor Ort durch ihr Können, ihre Produkte oder einfach mit ihrem Namen präsent. Unser Ziel ist es, gemeinsam zu wachsen. Das wollen wir auch zeigen, indem unsere Dienstleistungspartner*innen eine Patenschaft für einen Teil der Bepflanzung von NF49 am Seetalplatz übernehmen: Das Projekt wird so zu einer grünen Oase aus Pflanzenkisten (vgl. Abbildung).

Pflanzenpatenschaften dauern mindestens ein Jahr. Die Partnerschaftsbeiträge sind abhängig von der Grösse des Unternehmens bzw. der jeweiligen Institution. Der Einmalbeitrag für eine Pflanzkiste inklusive Bepflanzung beträgt CHF 180.00.

PLATZHALTER sorgt vom ersten Tag an dafür, dass das, was Sie pflanzen, auch richtig gut wächst. Die Grundlage für die Zusammenarbeit bildet ein Partner*innen-Vertrag mit PLATZHALTER.

*Bestehende Dienstleistungspartner*innen:* Lawil, AST, …

| | 1-5MA | 6-20MA | 21-100MA | >100MA |
|---|---|---|---|---|
| 1 Patenschaft | 450/pa | 900/pa | 1‘350/pa | 1‘800/pa |
| 2 Patenschaften (-10%) | 810/pa | 1‘620/pa | 2‘430/pa | 3‘240/pa |
| 3 Patenschaften (-20%) | 1080/pa | 2‘160/pa | 3‘240/pa | 4‘320/pa |

# NF49

## ENTWICKLUNGSPARTNER*INNEN

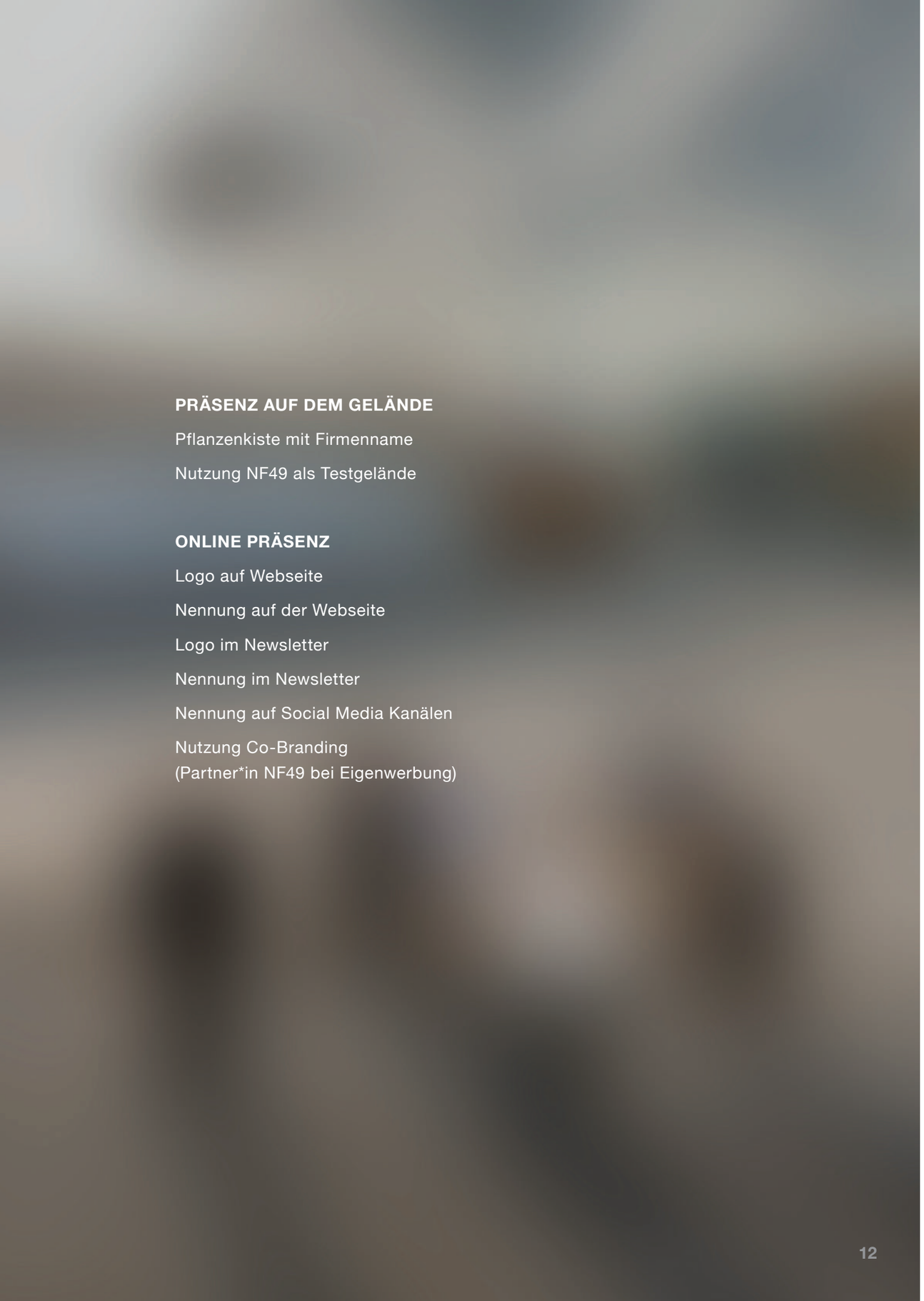
**Innovation, Partizipation und Kultur von und für Emmen**

Entwicklungspartner*innen nutzen den Seetalplatz als Testgelände. NF49-Projekte sind innovativ, testen oder leben Partizipation als Teil der Quartier- und Standortentwicklung – oder sie bestechen ganz einfach als kulturelle Veranstaltung von und für Emmen.

Für die Planung und Durchführung einzelner Projekte treten unsere Entwicklungspartner*innen als Presenting Partner auf. Die Grundlage für die Zusammenarbeit bildet ein Partner*innen-Vertrag mit PLATZHALTER.

Für die Lancierung und Konzeption einzelner Vorhaben stellt der Verein PLATZHALTER den NF49-Projekt-Fonds bereit. Die Mittel stammen aus Projektbeiträgen, die unsere Partner*innen einbringen, aus einem fixen Anteil der Vereinseinnahmen von PLATZHALTER sowie aus ungebundenen Beiträgen durch Dritte.

*Bestehende Entwicklungspartner*innen:* LuzernPlus, l'équipe visuelle, Einfach Eventgastro, Fleeds, Losinger Marazzi, …



**PRÄSENZ AUF DEM GELÄNDE**

Pflanzenkiste mit Firmenname

Nutzung NF49 als Testgelände

**ONLINE PRÄSENZ**

Logo auf Webseite

Nennung auf der Webseite

Logo im Newsletter

Nennung im Newsletter

Nennung auf Social Media Kanälen

Nutzung Co-Branding
(Partner*in NF49 bei Eigenwerbung)



# NF49

## IHRE PRÄSENZ, IHR AUFTRITT

**Gemeinsam schaffen wir Mehrwert.**

Wir haben den Platz, die Verbindungen und das Know-how, um den Auftritt unserer Partner*innen professionell und individuell zu gestalten. Partnerschaften beruhen auf gegenseitigem Vertrauen – alle Partner*innen profitieren von der Zusammenarbeit. Partnerschaften werden vertraglich geregelt, sind kreativ und eigeninitiativ.
Die Kommunikation wollen wir offen, transparent und unkompliziert gestalten. Aus dem Engagement im Projekt NF49 am Seetalplatz und einer abgestimmten Kommunikation erhalten unsere Partner*innen folgenden Nutzen:

1. Es stehen verschiedene NF49-Kanäle zur Verfügung (Website, Newsletter, Social Media, CO-Branding);
2. das Raum- und Flächenangebot sowie der Gastronomiebetrieb werden zu Sonderkonditionen angeboten;
3. ein Procuct-Placement, abgestimmt auf die Ziele von NF49, ist möglich;
4. die Innovationskraft von NF49 wird geteilt;
5. die Beziehungspflege zu Zielgruppen findet in einem neuen Umfeld statt;
6. sie erhalten Zugang zu einem innovativen Testgelände;
7. bei gemeinsamen Anlässen findet ein Imagetransfer statt.

# NF49
## DAS TEAM

## Vorstand

**Reto Achermann**
Verein B-Sides
Projektleiter
Kite-Instruktor
Handwerker

**Catherine Huth**
Kulturschaffende
Produzentin
Macherin
Künstlerin

**Ralph Eichenberger**
Szenograf
Fotograf
Konzepter
Mangager
Präsident

**Thomas Stadelmann**
Architekt
Planer
Projektleiter
Entwickler

**Edina Kurjakovic**
Verein B-Sides
Managerin
Vernetzerin
Kulturschaffende

## Geschäftsleitung

**Francesca Blachnik**
Managerin
Verwalterin
Studentin MAS
Public and non-profit Management
Kulturschaffende



## KONTAKT

Verein PLATZHALTER
Ralph Eichenberger
Mythenstrasse 7
6003 Luzern

041 210 33 01
ralph.eichenberger@platzhalter.lu

Verein PLATZHALTER
Edina Kurjakovic
Mythenstrasse 7
6003 Luzern

076 379 22 05
edina.kurjakovic@platzhalter.lu

NF49 am Seetalplatz
Francesca Blachnik, Geschäftsleitung
Bahnhofpatz 1
6020 Emmenbrücke

francesca.blachnik@nf49.ch

platzhalter.lu
nf49.ch

platzhalter.lu
nf49.ch